

NOTIFICACIÓN DE LA CONSTATACIÓN DE IMPACTO SIGNIFICATIVO Y AVISO DE INTENCIÓN DE SOLICITAR LA LIBERACIÓN DE FONDOS

Fecha de Publication De Aviso: **26 de Octubre, 2020**

Ciudad de Luling, Texas
509 East Crockett St.
Luling, Texas 78648
(830) 875-2481

Estos avisos deberán satisfacer dos requisitos de procedimiento separados pero relacionados con las actividades que se llevarán a cabo con el nombre de Ciudad de Luling, Texas

SOLICITUD DE LIBERACION DE FONDOS

En o alrededor **Noviembre 17, 2020** , la Ciudad de Luling presentara una solicitud al Departamento de Viviendo y Desarrollo Urbano (HUD) de los Estados Unidos y el Departamento de Agricultura de Texas (TDA) para la liberación de fondos federales bajo el Titulo 1 de la Ley de Vivienda y Desarrollo Comunitario de 1974 (P.L. 93-383) para emprender un proyecto conocido como TXCDBG TDA contrato # 7219-251 Ciudad de Luling Mejoras de aguas residuales por un monto de \$300,000.00. El proyecto de la Ciudad de Luling consiste en reemplazar una línea e desague de aguas residuales deteriorada en el área objetivo noreste de la comunidad para mejorar los servicios de alcantarillado y cumplir con los requisitos de la Comision de Tejas sobre Calidad Ambiental (TCEQ). El proyecto beneficiara a 456 residentes de los cuales el 72% son de ingresos bajos a moderad

Las mejoras propuestas para las aguas residuales contemplan el reemplazo e instalación de 2600 L.F. de alcantarillado principal de doce pulgadas (12") , registros, reconexiones de servicio, reparación de calles, y todos los accesorios relacionados.

La mejoras propuestas para las aguas residuales se llevaran a cabo en el cuadrante noreste de la comunidad en las siguientes áreas: la ubicaciones de ida y vuelta son las siguientes:

A campo traviesa la calle Ivy entre Fannin y al la calle este Davis Avenida Willow;

Lineas de propiedad Avenida Willow entre Fannin y la calle este Davis 700 L.F. al norte de la calle Armstrong.

Se necesitaran dos servidumbres de alcantarillado para facilitar los flujos de drenaje. La parte restante del trabajo se llevara a cabo en la via publica y una servidumbre de alcantarillado existente. Los sitios del proyecto están rodeados de espacios abiertos y residenciales dispersos, usos comerciales ligeros.

CONCLUSIÓN DE IMPACTO SIGNIFICATIVO

El Ciudad de Luling, Texas ha determinado que el proyecto no tendrá un impacto significativo en el ambiente humano. Por lo tanto, no se requiere una Declaración de Impacto Ambiental bajo la Ley de Política Ambiental Nacional de 1969 (NEPA). Información adicional sobre el proyecto está contenida en el Registro de Revisión Ambiental (ERR) en el archivo en el Ciudad de Luling, Texas (509 East Crockett St., Luling, TX. 78666) en la oficina Secretaria de la Ciudad y puede ser examinado o copiado durante la semana 8:00 A.M. a 5:00 P.M.

Objections To Release Of Funds

The U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD)/ Texas Department of Agriculture (TDA) will accept objections to its release of funds and City of Luling's certification for a period of fifteen days following the anticipated submission date or its actual receipt of the request (whichever is later) only if they are on one of the following bases:: (a) the certification was not executed by the Certifying Officer of the City of Luling, Texas; (b) The City of Luling has omitted a step or failed to make a decision or finding required by HUD regulations at 24 CFR Part 58; (c) the grant recipient or other participants in the development process have committed funds, incurred costs or undertaken activities not authorized by 24 CFR Part 58 before approval of a release of funds by the U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD)/ Texas Department of Agriculture (TDA); or (d) another Federal agency acting pursuant to 40 CFR Part 1504 has submitted a written finding that the project is unsatisfactory from the standpoint of environmental quality. Objections must be prepared and submitted in accordance with the required procedures (24 CFR Part 58, Sec.58.76) and shall be addressed to the Texas Department of Agriculture (TDA) at P. O. Box 12877, Austin, Texas 78711. Potential objectors should contact the Texas Department of Agriculture (TDA) to verify the actual last day of the objection period.

(s) signed 

Mike Hendricks, Mayor
509 E Crockett
Luling , Texas 78648

Combined Notice
**FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT
AND
INTENT TO REQUEST RELEASE OF FUNDS**

City of Luling
509 E Crockett.
Luling Texas 78648
(830) 875-2481

**Date of Notice Posting
October 26, 2020**

These notices shall satisfy two separate but related procedural requirements for activities to be undertaken by the City of Luling, Texas.

Request For Release Of Funds

On or about **November 17, 2020** the City of Luling will submit a request to the U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD)/ Texas Department of Agriculture (TDA) for the release of Federal funds under Title 1 of the Housing and Community Development Act of 1974 (P.L. 93-383) to undertake a project known as TxCDBG TDA Contract #7219-251 City of Luling Wastewater improvements in the amount of \$300,000. The City of Luling's project consists for the purpose of replacing a deteriorated wastewater outfall line in a northeast target area of the community to improve sewer services and comply with the Texas Commission on Environmental Quality (TCEQ) requirements. Project will benefit 456 residents of which 72% are low to moderate income.

The proposed wastewater improvements consist of replacement and installation of 2,600 L.F. of twelve-inch (12") sewer main, manholes, service reconnections, street repair and all related appurtenances.

The proposed wastewater improvements will take place in the northeast quadrant of the community in the following areas: The from and to locations are as follows:

Cross country Ivy Street btw. Fannin and E. Davis St. Willow Avenue;
Property lines Willow Ave. btw. Fannin and E. Davis St 700 L.F. north of Armstrong Street

Two sewer easements will be needed to facilitate drainage flows. The remaining portion of the work will take place on public street right-of-way and an existing sewer easement. Project sites are surrounded by scattered residential, light commercial uses, and open spaces.

Finding Of No Significant Impact

The City of Luling, TX has determined that the project will have no significant impact on the human environment. Therefore, an Environmental Impact Statement under the National Environmental Policy Act of 1969 (NEPA) is not required. Additional project information is contained in the Environmental Review Record (ERR) on file at City of Luling City Hall, Office of the City Secretary, 509 E Crockett, Luling Texas 78648 and may be examined or copied weekdays from 8:00 AM to 5:00 PM.

Public Comments

Any individual, group, or agency may submit written comments on the ERR to the City of Luling, Office of the City Secretary. All comments received by **November 16, 2020** will be considered by City prior to authorizing submission of a request for release of funds. Comments should specify which Notice they are addressing.

Environmental Certification

The City of Luling certifies to the U.S. Department of Housing and Urban Development ((HUD)/ Texas Department of Agriculture (TDA) that Mike Hendricks in his capacity as Mayor consents to accept the jurisdiction of the Federal Courts if an action is brought to enforce responsibilities in relation to the environmental review process and that these responsibilities have been satisfied. The Texas Department of Agriculture (TDA) approval of the certification satisfies its responsibilities under NEPA and related laws and authorities, and allows City of Luling to use Program Funds.

COMENTARIOS DEL PÚBLICO

Cualquier individuo, grupo o agencia puede enviar comentarios por escrito sobre el ERR a la oficina de la Secretaria de Ciudad de Luling, TX . Todos los comentarios recibidos antes de **16 de Noviembre,2020** autorizar la presentación de una solicitud de liberación de fondos. Los comentarios deben especificar el Aviso al que se están dirigiendo.

CERTIFICACIÓN AMBIENTAL

La Cuidad de Luling certfica al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de Los Estados Unidos(HUD) / Departamento de Agricultura de Texas (TDA) que Mike Hendricks en su calidad de alcalde, consiente en aceptar la jurisdicción de los Tribunales Federales si se entabla una acción para hacer cumplir las responsabilidades en relación con el proceso de revisión ambiental y que estas responsabilidades han sido satisfechas. La aprobación de la certificación por el Departamento de Agricultura de Texas (TDA) satisface sus responsabilidades bajo las leyes y autoridades relacionadas de NEPA y permite que la Cuidad de Luling use fondos del Programa

OBJECIONES A LA LIBERACIÓN DE FONDOS

Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de Los Estados Unidos(HUD) / Departamento de agricultura de Texas (TDA) aceptará las objeciones a la liberación del fondo y la certificación de Ciudad de Luling, Tx por un período de quince días después de la fecha de presentación anticipada o su recibo real de la solicitud (lo que sea posterior) sólo si se encuentran en una de las siguientes bases: a) la certificación no fue ejecutada por el Oficial de Certificación del nombre de Ciudad de Luling, TX; (b) el Ciudad de Luling ha omitido un paso o no ha tomado una decisión o hallazgo requerido por las regulaciones de HUD en 24 CFR parte 58; (c) el beneficiario de la subvención u otros participantes en el proceso de desarrollo han comprometido fondos, costos incurridos o actividades emprendidas no autorizadas por 24 CFR Parte 58 antes de la aprobación de una liberación de fondos por HUD /El Estado; o (d) otra agencia federal que actúa de conformidad con 40 CFR Parte 1504 ha presentado una conclusión por escrito que el proyecto es insatisfactorio desde el punto de vista de la calidad ambiental. Las objeciones deben ser preparadas y presentadas de acuerdo con los procedimientos requeridos (24 CFR Parte 58, Sec. 58.76) y deben ser dirigidas a la oficina de administración de Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de Los Estados Unidos(HUD) / Departamento de agricultura de Texas (TDA) en la dirección de esa oficina. Los posibles objetores deben comunicarse con Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de Los Estados Unidos(HUD) / Departamento de agricultura de Texas (TDA) para verificar el último día real del período de objeción.

(s) signed 

Mike Hendricks, Mayor
509 E Crockett
Luling , Texas 78648